

Số: 10/QĐ-CCTHADS

Biên Hòa, ngày 27 tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản lần thứ tư**

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 19/2019/KDTM-PT ngày 25 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai; Quyết định sửa chữa số: 61/2020/QĐ- SCBSBA ngày 22 tháng 06 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai; Căn cứ Bản án số: 12/2019/KDTM-ST ngày 03 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; Quyết định sửa chữa số: 19/2020/QĐ- SCBSBA ngày 01 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 06/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 15/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: 1242/CT-THM ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư xây dựng Thế Hệ Mới.

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số: 147/21/ĐN-CV ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Căn cứ Thông báo số: 137/TB-THADS ngày 14 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Xét thời hạn thoả thuận về mức giảm giá tài sản và quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án đã hết mà các đương sự không thoả thuận hoặc thoả thuận không thành về mức giảm giá, không nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (nếu có),

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá tài sản (lần thứ tư) của: Công ty TNHH Bệnh viện đa khoa Tâm Hồng Phước, địa chỉ: 148A, Nguyễn Ái Quốc, khu phố 1, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai,

Tài sản giảm giá gồm:

Máy chụp MRI 0.3 Telas, model: AIRIS-VENTO, serial No: KR15995301, năm sản xuất 2012-2013. Cấu hình cơ bản: Lòng chụp (Gratry), bàn bệnh nhân, bộ xử lý trung tâm, các phần mềm tiêu chuẩn và các phụ kiện kèm theo máy.

Hiện trạng tài sản: máy đã cũ, máy đang còn hoạt động, được sử dụng tại Bệnh viện Đa khoa Tâm Hồng Phước.

Giá thẩm định là: 4.230.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ hai trăm ba mươi triệu đồng).

Giá khởi điểm (bán lần thứ 4): 3.083.670.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ không trăm tám mươi ba triệu, sáu trăm bảy mươi ngàn đồng).

Mức giảm giá là 10% (mười phần trăm).

Giá trị tài sản còn lại sau khi giảm giá, để làm giá khởi điểm cho việc bán đấu giá lần thứ năm là: 2.775.303.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ bảy trăm bảy mươi lăm triệu, ba trăm lẻ ba ngàn đồng).

**Điều 2.** Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Viện KSND thành phố Biên Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trình Quốc Công**